Gemeinde Arni

Kanton Aargau

Bauzonenplan

Gemäss § 15 BauG

Stand: Öffentliche Auflage

1 : 2000

Vorprüfungsbericht vom 17. April 2023

Mitwirkung vom 10. Januar 2022 ..... bis 8. Februar 2022

Öffentlich aufgelegt vom ..... bis .....

Beschlossen von der Gemeindeversammlung am .....

Gemeindeammann: Gemeindeschreiber:

Genehmigungsvermerk:

KIP Siedlungsplan

SIEDLUNGSPLAN AG
STEGMATTWEG 11
5610 WOHLEN

TELEPHON 056/618 30 10
TELEFAX 056/618 30 11

www.kip.ch www.kip.siedlungsplan@kip.ch

Projekt Nr.	Datum : 07.06.2023	Projekt : DUS	Änderungen:
AN3811	Plan Nr. : 01.01.01 Format : 1160/800	Gezeichnet : AST/KAP Geprüft : LUC	

Genehmigungsinhalt

- Dorfzone D
- Wohnzone W
- Einfamilienhauszone EF
- Spezialzone Hedingerstrasse
- Wohnzone Sonnacker WS
- Arbeits- und Wohnzone Moosmatt AWM
- Wohn- und Arbeitszone Stockacker WAS
- Zone für öffentliche Bauten und Anlagen OeBA
- Grünzone 1 GR 1
- Grünzone 2 GR 2
- GP — Gestaltungsplanpflicht
- Lärmvorbelastete Fläche
- Gewässerraumzone
- Hochwassergefahrenzone 1
- Hochwassergefahrenzone 2
- Schutzobjekte
- Gebäude mit Substanzschutz
- Kulturobjekt
- Einzelbaum
- Bauzonengrenze

Orientierungsinhalt

- Wald
- Fliessgewässer / eingedoltes Gewässer
- Gewässerraumzone (Kulturlandplan)
- Fläche mit Restgefährdung
- Wanderweg
- Rundweg Rebäcker
- Inventar historischer Verkehrswege der Schweiz (IVS)
- Kantonale Radroute
- Hochspannungsleitung
- Gemeindegrenze